

Инвестиционная программа																																				
Акционерное Общество "Стерлитамакские распределительные тепловые сети"																																				
(наименование регулируемой организации)																																				
в сфере теплоснабжения на 2023-2026 годы																																				
№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС												
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2023 году	Финансирование, в т.ч. по годам				Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.4 ФП)	Прочие собственные средства	Экономия расходов (стр. 1.3 ФП)		Расходы на оплату лигнитовых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.5 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возмратной основе (стр. 3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Всего:	ППР	СМР		2023	2024	2025	2026						11.5.1	11.5.2					
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубиом исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубиом исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																						
					6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5																						
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																				
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																																				
1.1.1	Строительство тепловых сетей до жилого дома №3 в микрорайоне №2 от тепловой камеры М2ТК4	02-56:050109:636	тепловая сеть	Микрорайон №2 Западный по пр.Октября	0	0	0	-	0	150	50	0,102	подземный (канальный)	1,539	2023	2023	1 235,380	123,538	1 111,842	0,000	1 235,380	0,000	0,000	0,000	0	0	0	1 235,380	0	0	0	0	0	0		
1.1.2	Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК11 до жилого дома №11 в микрорайоне №2 Западного жилого района (1-этап)	02-56:050109:628	тепловая сеть	Микрорайон №2 Западный в границах улиц ул.Магистральная -ул.Башинная	0	0	0	-	0	200	130	0,200	подземный (канальный)	0,921	2024	2024	11 681,060	3 247,493	8 433,567	0,000	0,000	11 681,060	0,000	0,000	0	0	0	11 681,060	0	0	0	0	0	0		
1.1.3	Строительство тепловых сетей в микрорайоне №5 по ул.Магистральная от тепловой камеры ТК10 до тепловой камеры ТК11 (2- этап: от тепловой камеры ТК9 до тепловой камеры ТК9/1)	02:44:210801:6462	тепловая сеть	Микрорайон №5 в границах улиц 1 Д, пр.Октября по ул.Магистральная	0	0	0	-	0	300	390	0,468	подземный (канальный)	0	2025	2025	25 779,932	0,000	25 779,932	0,000	0,000	0,00	25 779,932	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
1.1.4	Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-9/1 до жилого дома №2 в квартале №3, микрорайон "Звездный"	02:44:210801:6442	тепловая сеть	Квартал №3 Звездный по ул.Магистральная	0	0	0	-	0	150	50	0,026 0,070	подземный (канальный)	0,580	2025	2025	3 692,509	538,075	3 154,434	0,000	0,000	0,000	3 692,509	0,000	0	0	0	3 692,509	0	0	0	0	0	0		
1.1.5	Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-9/2 до жилого дома №3 в квартале №3 микрорайон "Звездный"	02:44:210801:6444	тепловая сеть	Квартал №3 Звездный по ул.Магистральная	0	0	0	-	0	100	19	0,026	подземный (канальный)	0,886	2025	2025	611,374	132,467	478,907	0,000	0,000	0,000	611,374	0,000	0	0	0	611,374	0	0	0	0	0	0		
1.1.6	Строительство тепловых сетей от проектируемой тепловой камеры М4АТК-4 до жилого дома №5А в микрорайоне №4А Западного жилого района	02:56:050108:2903	тепловая сеть	Микрорайон №4А Западный в границах улиц ул.Артсена - пр.Октября	0	0	0	-	0	100	19	0,280	подземный (канальный)	1,3979	2024	2024	1 679,031	0,000	1 679,031	0,000	0,000	1 679,031	0,000	0,000	0	0	0	1 679,031	0	0	0	0	0	0		
1.1.7	Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК10/1 по ул.1Д до жилых домов № 4,5,6 в кв. 5 "Ю", микрорайон №5	02:56:050109:3765	тепловая сеть	Квартал №5"Ю", микрорайон №5 Западный в границах улиц 1"Д" - ул.Интернациональная - Мулавия Халимова	0	0	0	-	0	150 125 100	50 36 19	0,280 0,180 0,140	подземный (ППУ- бесканальный канальный)	2,349	2025	2027	14 737,797	1 473,780	13 264,017	0,000	0,000	0,000	1 339,381	0,000	13 398,416	0	0	0	1 339,381	0	0	0	0	0	0	
1.1.8	Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-10 до тепловой камеры ТК-10/7 по ул.Магистральная в микрорайоне «Звездный»	02:56:050109:3737	тепловая сеть	Микрорайон №5 квартал "З", в границах улиц 1"Д" - ул.Магистральная -Мулавия Халимова	0	0	0	-	0	300	390	0,284	подземный (канальный)	0	2026	2026	15 851,745	792,587	15 059,158	0,000	0,000	0,000	0,000	15 851,745	0	0	0	15 851,745	0	0	0	0	0	0		
1.1.9	Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-10/7 по ул.Магистральная до ж.д. №1 в микрорайоне «Звездный» кв.4	02:56:050109:3737	тепловая сеть	Микрорайон №5 квартал "З", в границах улиц 1"Д" - ул.Магистральная -Мулавия Халимова	0	0	0	-	0	125	36	0,094	подземный (канальный)	1,512	2026	2026	2 756,568	137,828	2 618,740	0,000	0,000	0,000	0,000	2 756,568	0	0	0	2 756,568	0	0	0	0	0	0		
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																				
1.2.1																																				
1.2.2																																				
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																				
1.3.1																																				
1.3.2																																				
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																				
1.4.1																																				
1.4.2																																				
Всего по группе 1																	78 025,395	6 445,768	71 579,628	0,000	1 235,380	13 360,091	31 423,196	18 608,313	13 398,416		64 626,979									
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																				
2.1.1	Строительство тепловых сетей в микрорайоне №5 от тепловой камеры М5ТК-5 до тепловой камеры ТК-9 по ул.Пр.Октября	02:56:050109:531	тепловая сеть	Микрорайон №5 в границах улиц ул.Магистральная, ул.Интернациональная, пр.Октября	0	0	0	-	0	500	1500	0,3891	подземный (канальный)	96	2022	2023	25 483,80	1 800,00	23 683,80	19 200,62	6 283,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 283,18	0,00	0	0	0	0	0		
2.1.2	Строительство тепловых сетей в микрорайоне №5 по ул.Магистральная от тепловой камеры ТК10 до тепловой камеры ТК11 (1-этап от тепловой камеры ТК9 до тепловой камеры ТК11)	02:44:210801:6462	тепловая сеть	Микрорайон №5 в границах улиц 1 Д, пр.Октября по ул.Магистральная	0	0	0	-	0	300	390	0,1918	подземный (канальный)	25	2022	2023	14 260,63	3 200,10	11 060,53	3 240,99	11 019,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 019,64	0,00	0	0	0	0	0		
2.1.3	Строительство тепловых сетей в микрорайоне №5 по ул.Магистральная от тепловой камеры ТК10 до тепловой камеры ТК9/1 (3-этап от тепловой камеры ТК10)	02:44:210801:6462	тепловая сеть	Микрорайон №5 в границах улиц 1Д и ул.Магистральная	0	0	0	-	0	300	390	0,1632	подземный (канальный)	25	2026	2026	14 154,36	0,00	14 154,36	0,00	0,00	0,00	0,00	14 154,36	0,00	0,00	14 154,36	0,00	0	0	0	0	0	0		
2.1.4	Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-10 ул.Магистральная до тепловой камеры ТК10/1 по ул.1Д	02:56:050109:3765	тепловая сеть	Квартал №5"Ю", микрорайон №5 Западный в границах улиц 1"Д" - ул.Интернациональная - Мулавия Халимова	0	0	0	-	0	300	390	0,12	подземный (ППУ- канальный)	25	2025	2025	6 867,35	686,73	6 180,61	0,00	0,00	0,00	6 867,35	0,00	0,00	0	6 867,35	0,00	0	0	0	0	0			
Всего по группе 2																	60 766,14	5 686,83	55 079,30	22 441,61	17 302,82	0,00	6 867,35	14 154,36	0,00	0,00	38 324,53	0,00	0	0	0	0	0	0	0	

